证券代码：600159 证券简称：大龙地产编号：2026-029 北京市大龙伟业房地产开发股份有限公司
2026 年半年度业绩预亏公告
重要内容提示：
●北京市大龙伟业房地产开发股份有限公司（以下简称“公
司”）2026 年半年度的经营业绩符合《上海证券交易所股票上市
规则》第 5.1.1 条中应当进行预告的情形“（一）净利润为负值”。
●公司预计 2026 年半年度实现归属于母公司所有者的净利
润-2,500.00 万元到-3,700.00 万元。
●公司预计 2026 年半年度实现归属于母公司所有者的扣除
非经常性损益后的净利润-2,300.00 万元到-3,400.00 万元。
一、本期业绩预告情况
（一）业绩预告期间
2026 年 1 月 1 日至 2026 年 6 月 30 日。
（二）业绩预告情况
经公司财务部门初步测算，预计公司 2026 年半年度实现归
属于母公司所有者的净利润-2,500.00 万元到-3,700.00 万元。
预计公司 2026 年半年度实现归属于母公司所有者的扣除非
经常性损益的净利润-2,300.00 万元到-3,400.00 万元。
（三）本次业绩预告未经注册会计师审计。
二、上年同期经营业绩和财务状况
本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性
陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

（一）公司2025年半年度实现归属于母公司所有者的净利
润：-1,075.68万元。
（二）公司2025年半年度实现归属于母公司所有者的扣除非
经常性损益的净利润：-1,226.00万元。
（三）每股收益：-0.013 元。
三、本期业绩预亏的主要原因
报告期内，公司房地产板块业务受市场环境的影响，导致房
地产销售收入及项目结算毛利下降。建筑施工板块新增项目及存
量项目营收规模有限,业务产生的毛利总额不高。
四、风险提示
公司不存在影响本次业绩预告内容准确性的重大不确定性
因素。
五、其他说明事项
以上预告数据仅为初步核算数据，具体准确的财务数据以公
司正式披露的 2026 年半年度报告为准，敬请广大投资者注意投
资风险。
特此公告。
北京市大龙伟业房地产开发股份有限公司董事会
二〇二六年七月十五日